

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lutonina; IČO 00568601; Lutonina, 763 12 Lutonina

Zatím neurčeno

Předmět činnosti:

sestavena k 31.3.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 12.4.2018 v 12:29

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodů ukončení činnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Prováděcí vyhláškou k zákonu o účetnictví č. 410/2009 došlo ke změnám metod v účetnictví s účinností od 1.1.2012. Účetní jednotka zahájila od 1.1.2012 odpisování.  
Odpisy úč. Jednotka provádí ročně.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Způsob zaokrouhlování:

Nákladové a výnosové účty jsou matematicky zaokrouhleny na tisíce Kč.

Z těchto zaokrouhlených položek se sestaví výkaz Zisku a ztráty.

Výsledek, tj. součet výsledku hospodaření hlavní i hospodářské činnosti se přenesou do Rozvahy, kde jsou také ostatní jednotlivé položky nejprve zaokrouhleny a poté sečteny do součtových řádků.

Při zpracování výkazu Příloha se zaokrouhlené hodnoty některých položek porovnávají na předem zpracovaný výkaz Rozvaha. O případné rozdíly vzniklé zaokrouhlováním se upraví dané položky výkazu Příloha.

Teprve potom se výkaz sestaví a vytvoří součtové řádky.

U výkazu Rozvaha je případný rozdíl mezi aktivy a pasivy umístěn k účtům: 377 nebo 378.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA       |                                                                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                              |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|
| Číslo         | Název                                                               | SU            |                              |
|               |                                                                     |               | BĚŽNÉ MINULÉ                 |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                            |               | <b>16 597,00 16 597,00</b>   |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 901           | 1 000,00 1 000,00            |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 902           |                              |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                 | 905           | 15 597,00 15 597,00          |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                    | 906           |                              |
| 5.            | Ostatní majetek                                                     | 909           |                              |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 911           |                              |
| 2.            | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 912           |                              |
| 3.            | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 913           |                              |
| 4.            | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 914           |                              |
| 5.            | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                           | 915           |                              |
| 6.            | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                              | 916           |                              |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |               | <b>313 275,00 313 275,00</b> |
| 1.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou           | 921           |                              |
| 2.            | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou           | 922           |                              |
| 3.            | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 923           |                              |
| 4.            | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 924           | 313 275,00 313 275,00        |
| 5.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 925           |                              |
| 6.            | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 926           |                              |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                   |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 931           |                              |
| 2.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 932           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 933           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 934           |                              |
| 5.            | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                             | 939           |                              |
| 6.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                           | 941           |                              |
| 7.            | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 942           |                              |
| 8.            | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 943           |                              |
| 9.            | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 944           |                              |
| 10.           | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 945           |                              |
| 11.           | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 947           |                              |
| 12.           | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 948           |                              |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 951           |                              |
| 2.            | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 952           |                              |
| 3.            | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953           |                              |
| 4.            | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 954           |                              |
| 5.            | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                           | 955           |                              |
| 6.            | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                              | 956           |                              |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |               | <b>761 326,00 761 326,00</b> |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 961           |                              |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 962           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 963           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 964           |                              |
| 5.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 965           |                              |
| 6.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 966           | 761 326,00 761 326,00        |
| 7.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 967           |                              |
| 8.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 968           |                              |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                      |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 971           |                              |
| 2.            | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 972           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 973           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 974           |                              |
| 5.            | Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu                           | 975           |                              |
| 6.            | Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu                           | 976           |                              |
| 7.            | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 978           |                              |
| 8.            | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 979           |                              |
| 9.            | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 981           |                              |
| 10.           | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 982           |                              |
| 11.           | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních            | 983           |                              |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| P O L O Ž K A                                                       |                                                           | Ú Č E T N Í O B D O B Í |                              |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Číslo                                                               | Název                                                     | SU                      |                              |
|                                                                     |                                                           |                         | B Ě Ž N Ě      M I N U L Ě   |
| 12.                                                                 | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984                     |                              |
| 13.                                                                 | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 985                     |                              |
| 14.                                                                 | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 986                     |                              |
| <b>P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |                                                           |                         | <b>0,00      0,00</b>        |
| 1.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                       | 991                     |                              |
| 2.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                       | 992                     |                              |
| 3.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                       | 993                     |                              |
| 4.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                       | 994                     |                              |
| 5.                                                                  | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                    | 999                     | -431 454,00      -431 454,00 |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Bez komentáře.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      |               | -16 800,00 |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. |               |            |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **28,03**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **15 978 981,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |              |               |               |
|---------------|----------------------------------------|---------------------------|--------------|---------------|---------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě                 |              |               | M I N U L É   |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                    | KOREKCE      | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 | 16 588 437,80             | 3 518 959,00 | 13 069 478,80 | 13 069 478,80 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 7 890 302,90              | 3 482 959,00 | 4 407 343,90  | 4 407 343,90  |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 8 218 272,90              |              | 8 218 272,90  | 8 218 272,90  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |                           |              |               |               |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         |                           |              |               |               |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   |                           |              |               |               |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 479 862,00                | 36 000,00    | 443 862,00    | 443 862,00    |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |         |              | M I N U L É |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|---------|--------------|-------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě                 |         |              |             |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                    | KOREKCE | NETTO        |             |
| H.            | Pozemky                           | 7 339 001,00              | 0,00    | 7 339 001,00 |             |
| H.1.          | Stavební pozemky                  | 77 310,00                 |         | 77 310,00    |             |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 1 065 266,00              |         | 1 065 266,00 |             |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 6 196 425,00              |         | 6 196 425,00 |             |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  |                           |         |              |             |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   |                           |         |              |             |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ      |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               |             |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |             |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ         | MINULÉ      |
| <b>J.</b>     | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>               | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § |               |             |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |               |             |



výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **03/2018**

ke dni : **31.3.2018**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2018\V062-201803K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00568601**

Název : **Obec Lutonina**

Sídlo : **Lutonina, 763 12 Lutonina**